

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 598 DEL 05/10/2023

SETTORE: AFFARI GENERALI, PERSONALE, SERVIZI ALLA PERSONA

SERVIZIO: SERVIZI ALLA PERSONA

OGGETTO: APPROVAZIONE AVVISO PUBBLICO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER LA RACCOLTA DOMANDE PER L'ASSEGNAZIONE DELLE UNITA' ABITATIVE DESTINATE AI SERVIZI ABITATIVI PUBBLICI DISPONIBILI NELL'AMBITO TERRITORIALE DI GALLARATE - ANNO 2023

IL DIRIGENTE RESPONSABILE DI SETTORE

Visti:

- gli artt.107, comma 3, lett. b-c-d) e 109, comma 1, del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 in materia di funzioni e responsabilità della dirigenza;
- gli artt. 183 e 191 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 in materia di impegno di spesa e di relative regole per l'assunzione;
- l'art. 38 dello Statuto del Comune di Gallarate;
- l'art. 8 del Regolamento per la disciplina degli Uffici e dei servizi, approvato con deliberazione di Giunta Comunale 20/12/2016, n. 169, esecutiva;
- il decreto Sindacale prot n. 73152 del 26/10/2022;

Richiamati:

- la deliberazione del Consiglio Comunale 19/12/2022, n. 61, esecutiva, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione e il Bilancio di Previsione degli esercizi 2023, 2024, 2025;
- la deliberazione della Giunta Comunale 21/12/2022, n. 157, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2023, 2024, 2025;
- la L.R. 16/2016 ed il successivo Regolamento Regionale 04/08/2017, n. 4 e s.s.m.m.i.i., che normano l'accesso dei richiedenti ai Servizi Abitativi Pubblici;
- la presente proposta di determinazione dirigenziale in data 05/10/2023 recante il numero 4576, predisposta dal responsabile del procedimento cui essa afferisce, e dallo stesso inserita nel flusso documentale dell'Ente, la qual cosa ne sancisce la provenienza, la titolarità, la sottoscrizione e la regolarità tecnica nei termini indicati dall'art. 147-bis, comma 1 del D.Lgs. 18/8/2000, n. 267, introdotto dal D.L. 10/10/2013, n. 174, convertito nella legge 7/12/2013, n. 213, i cui contenuti si intendono a tutti gli effetti trasfusi nel presente provvedimento;

Premesso che

- la Legge Regionale del 8 Luglio 2016, n. 16 e s.s.m.m.i.i. disciplina i soggetti, i servizi e gli strumenti del Sistema Regionale dei servizi abitativi, il quale prevede la

determinazione dei criteri generali per l'assegnazione e la gestione dei Servizi Abitativi Pubblici, nonché la fissazione dei relativi canoni di locazione;

- il Regolamento Regionale 04/08/2017, n. 4 e s.s.m.m.i.i., norma l'accesso dei richiedenti ai Servizi Abitativi Pubblici;
- il Comune ha il compito, ai sensi dell'art. 23, comma 4 della L.R. 16/2016, di supportare i richiedenti nella presentazione della domanda attraverso un apposito Servizio, ferma restando la responsabilità del medesimo richiedente in ordine alle dichiarazioni dallo stesso rese;
- il Servizio di supporto è costituito da postazioni telematiche e da personale dedicato che informa e assiste il richiedente nella compilazione e nella trasmissione informatica della domanda così come previsto all'art. 9, comma 8 del Regolamento Regionale;
- il Regolamento Regionale in parola, prevede all'art. 9, comma 9 la possibilità per i Comuni dell'Ambito territoriale di avvalersi della collaborazione di Centri Autorizzati di Assistenza Fiscale (CAAF) e di altri soggetti senza fini di lucro, quali le Associazioni sindacali dei conduttori;
- i Comuni dell'Ambito territoriale intendono supportare i richiedenti nella presentazione della domanda attraverso un apposito Servizio, ferma restando la responsabilità del medesimo richiedente in ordine alle dichiarazioni dallo stesso rese;

Considerato che

- il Comune di Gallarate, in qualità di Capofila dell'Ambito territoriale, intende promuovere, in continuità con gli anni passati, un modello di sussidiarietà orizzontale per la gestione dell'attività di supporto ai richiedenti l'assegnazione di unità abitative, destinate ai Servizi Abitativi Pubblici (S.A.P.), disponibili nell'Ambito Territoriale di Gallarate nel periodo di apertura dell'Avviso, prevista indicativamente dal 06/11/2023 al 07/12/2023, avvalendosi di Centri Autorizzati di Assistenza Fiscale (CAAF) e di altri soggetti senza fini di lucro, quali le Associazioni sindacali dei conduttori operanti sul territorio dell'Ambito di Gallarate;
- il presente atto è conforme al principio di segmentazione procedimentale stabilito dall'art. 20, comma 1 del nuovo Regolamento per la disciplina degli uffici e di servizi approvato con deliberazione della Giunta Comunale 20/12/2016, n. 169, esecutiva, in applicazione delle linee guida sul tema dell'Anticorruzione approvate dal Consiglio Comunale con deliberazione del 12/12/2016, n. 72;
- non appaiono sussistere, per quanto a conoscenza, e in relazione ai soggetti che hanno preso parte con poteri decisori al presente atto:
 - ipotesi di interferenza parentale rilevanti ai sensi dell'art. 1, comma 9, lett. e) della legge 06/11/2012, n.190 e del Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione approvato con deliberazione annuale della Giunta Comunale;
 - situazioni, neppure potenziali, di conflitto di interessi ai sensi degli artt. 6 bis della Legge 241/1990 e 7 del Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Gallarate;

Ritenuto

- di procedere con un avviso pubblico per la manifestazione di interesse allo scopo di individuare i CAAF o altri soggetti senza fini di lucro, quali le Associazioni sindacali dei conduttori operanti sul territorio dell'Ambito di Gallarate, disponibili a collaborare con il Comune di Gallarate in qualità di Capofila dell'Ambito territoriale per le finalità di cui sopra, nel rispetto dei principi di imparzialità, trasparenza e concorrenzialità,
- di approvare quindi:
 - l'avviso Pubblico per la manifestazione di interesse rivolta ai CAAF siti sul territorio o altri soggetti senza fini di lucro, quali le Associazioni sindacali dei conduttori, operanti

sul territorio dell'Ambito di Gallarate che intendono collaborare con il comune di Gallarate in qualità di Capofila dell'Ambito territoriale, per supportare i cittadini per la presentazione delle domande per l'assegnazione delle unità abitative destinate ai servizi abitativi pubblici disponibili nell'ambito territoriale di Gallarate – anno 2023 (all. A);

- la bozza di accordo, che disciplina i rapporti tra le parti, definisce i reciproci impegni nonché i corrispettivi (All. B);
- il fac simile del modulo di adesione (All. C), da presentare entro la data indicata nella manifestazione di interesse;
- di riservarsi con atti successivi l'individuazione dei soggetti che intendono collaborare con il Comune di Gallarate in qualità di Capofila dell'Ambito territoriale, con la conseguente assunzione dei relativi impegni di spesa;

DETERMINA

1. di procedere con un avviso pubblico per la manifestazione di interesse allo scopo di individuare i CAAF o altri soggetti senza fini di lucro, quali le Associazioni sindacali dei conduttori, operanti sul territorio dell'Ambito di Gallarate, disponibili a collaborare con il Comune di Gallarate in qualità di Capofila dell'Ambito territoriale, per le finalità di cui sopra, nel rispetto dei principi di imparzialità, trasparenza e concorrenzialità,
2. di approvare quindi:
 - l'avviso Pubblico per la manifestazione di interesse rivolta ai CAAF siti sul territorio o altri soggetti senza fini di lucro, quali le Associazioni sindacali dei conduttori operanti sul territorio dell'Ambito di Gallarate che intendono collaborare con il comune di Gallarate in qualità di Capofila dell'Ambito territoriale per supportare i cittadini per la presentazione delle domande per l'assegnazione delle unità abitative destinate ai servizi abitativi pubblici disponibili nell'ambito territoriale di Gallarate – anno 2023 (all. A);
 - la bozza di accordo, che disciplina i rapporti tra le parti, definisce i reciproci impegni nonché i corrispettivi (All. B);
 - il fac simile del modulo di adesione (All. C), da presentare entro la data indicata nella manifestazione di interesse;
3. di riservarsi con atti successivi l'individuazione dei soggetti che intendono collaborare con il Comune di Gallarate in qualità di Capofila dell'Ambito territoriale, con la conseguente assunzione dei relativi impegni di spesa.

LPP/cs

Allegati:

A) *Avviso pubblico*

B) *Bozza di accordo*

C) *Modulo di adesione*

Gallarate, 05/10/2023

Il Dirigente
LA PLACA PIETRO
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)

DISTRETTO DI GALLARATE - UFFICIO DI PIANO



MANIFESTAZIONE INTERESSE CAAF/SOGGETTI (senza fine di lucro) PER SERVIZIO DI SUPPORTO UTENTI PER LA PRESENTAZIONE DOMANDE PER L'ASSEGNAZIONE DELLE UNITA' ABITATIVE DESTINATE AI SERVIZI ABITATIVI PUBBLICI DISPONIBILI NELL'AMBITO TERRITORIALE DI GALLARATE - ANNO 2023

PREMESSO

- Che a Legge Regionale del 8 Luglio 2016, n. 16 e s.s.m.m.i.i. disciplina i soggetti, i servizi e gli strumenti del Sistema Regionale dei servizi abitativi, il quale prevede la determinazione dei criteri generali per l'assegnazione e la gestione degli alloggi sociali, nonché per la fissazione dei relativi canoni di locazione;
- Che il Regolamento Regionale 04/08/2017, n. 4 e s.s.m.m.i.i., norma l'accesso dei richiedenti ai Servizi Abitativi Pubblici;
- Che il Comune ha il compito, ai sensi dell'art. 23, comma 4 della L.R. 16/2016, di supportare i richiedenti nella presentazione della domanda attraverso un apposito Servizio, ferma restando la responsabilità del medesimo richiedente in ordine alle dichiarazioni dallo stesso rese;
- Che il Servizio di supporto è costituito da postazioni telematiche e da personale dedicato che informa e assiste il richiedente nella compilazione e nella trasmissione informatica della domanda così come previsto all'art. 9, comma 8 del Regolamento Regionale;
- Che il Regolamento Regionale in parola, prevede all'art. 9, comma 9 la possibilità per i Comuni di avvalersi della collaborazione di Centri Autorizzati di Assistenza Fiscale (CAAF) e di altri soggetti senza fini di lucro, quali le Associazioni sindacali dei conduttori;

PRESO ATTO CHE

Il Comune può avvalersi della collaborazione di Centri Autorizzati di Assistenza Fiscale (CAAF) e di altri soggetti senza fini di lucro, quali le Associazioni sindacali dei conduttori per il servizio di supporto ai richiedenti;

RITENUTO

di impiegare un modello di sussidiarietà orizzontale per la gestione dell'attività di supporto ai richiedenti l'assegnazione di unità abitative, destinate ai Servizi Abitativi Pubblici (S.A.P.), disponibili nell'Ambito Territoriale di Gallarate nel periodo di apertura dell'Avviso, prevista indicativamente dal 06/11/2023 al 07/12/2023, avvalendosi di Centri Autorizzati di Assistenza Fiscale (CAAF) e di altri soggetti senza fini di lucro, quali le Associazioni sindacali dei conduttori operanti sul territorio dell'Ambito di Gallarate;

Si invitano Centri Autorizzati di Assistenza Fiscale (CAAF) e altri soggetti senza fini di lucro, quali le Associazioni sindacali dei conduttori operanti sul territorio dell'Ambito di Gallarate, a presentare entro e non oltre **le ore 12:00 del 20/10/2023** la disponibilità ad effettuare tale servizio, segnalandolo formalmente all'indirizzo protocollo@pec.comune.gallarate.va.it
Le condizioni tecnico economiche per l'effettuazione dell'attività sono contenute nell'allegato accordo territoriale.

Le disponibilità raccolte, previa sottoscrizione dell'accordo territoriale, saranno inserite nell'avviso SAP di prossima pubblicazione.

Gallarate, 05/10/2023

F.to Il Dirigente Responsabile
Dott. Pietro La Placa

UFFICIO DI PIANO DEL DISTRETTO DI GALLARATE

Via Volta, 19 - 21013 Gallarate (VA) - www.comune.gallarate.va.it -
protocollo@pec.comune.gallarate.va.it - tel. e fax 0331.754248 -
ufficiodipiano@comune.gallarate.va.it

DISTRETTO DI GALLARATE - UFFICIO DI PIANO



**AVVISO PER L'ASSEGNAZIONE DELLE UNITA' ABITATIVE DESTINATE AI SERVIZI ABITATIVI PUBBLICI DISPONIBILI NELL'AMBITO TERRITORIALE DI GALLARATE – ANNO 2023
ACCORDO TERRITORIALE TRA IL COMUNE DI GALLARATE E IL CAAF **xxxxxx** - CIG **xxxxxx****

L'anno duemilaventitre, in data **xxxxxxx**, occorrendo, quale atto pubblico e da registrarsi a cura e spese di chi se ne procurasse l'uso

TRA

Il COMUNE DI GALLARATE, con sede in Via Verdi 2 (P.IVA 00560180127), in qualità di Ente capofila dell'Ambito territoriale di Gallarate, rappresentato dal Dirigente del Settore - Affari Generali, Personale e Servizi alla Persona, Dott. Pietro La Placa, di seguito indicato anche come "COMUNE"

E

CAF xxxxx (P.I. xxxx) con sede in xxxx, in Via xxxx, legalmente rappresentato da xxxx, nato a xxxx il xxxxx, in prosieguo indicato semplicemente col termine "CAF";

PREMESSO

- Che a Legge Regionale del 8 Luglio 2016, n. 16 e s.s.m.m.i.i. disciplina i soggetti, i servizi e gli strumenti del Sistema Regionale dei servizi abitativi, il quale prevede la determinazione dei criteri generali per l'assegnazione e la gestione degli alloggi sociali, nonché per la fissazione dei relativi canoni di locazione;
- Che il Regolamento Regionale 04/08/2017, n. 4 e s.s.m.m.i.i., norma l'accesso dei richiedenti ai Servizi Abitativi Pubblici;
- Che il Comune ha il compito, ai sensi dell'art. 23, comma 4 della L.R. 16/2016, di supportare i richiedenti nella presentazione della domanda attraverso un apposito Servizio, ferma restando la responsabilità del medesimo richiedente in ordine alle dichiarazioni dallo stesso rese;
- Che il Servizio di supporto è costituito da postazioni telematiche e da personale dedicato che informa e assiste il richiedente nella compilazione e nella trasmissione informatica della domanda così come previsto all'art. 9, comma 8 del Regolamento Regionale;
- Che il Regolamento Regionale in parola, prevede all'art. 9, comma 9 la possibilità per i Comuni di avvalersi della collaborazione di Centri Autorizzati di Assistenza Fiscale (CAAF) e di altri soggetti senza fini di lucro, quali le Associazioni sindacali dei conduttori;

PRESO ATTO CHE

- con Deliberazione di Giunta Regionale n. XI/5394 del 18/10/2021 avente ad oggetto: "Approvazione dello «Schema tipo di avviso pubblico» per l'assegnazione di unità abitative destinate a servizi abitativi pubblici ai sensi del comma 3 bis dell'art. 6 della l.r. 16/2016 e dell'art. 8 del r.r. 4/2017" Regione Lombardia ha deliberato di approvare lo schema di Avviso Pubblico che, tenendo conto delle modifiche apportate al Regolamento ed alla Legge Regionale, oltre a indicare le condizioni familiari, abitative, economiche e residenza di accesso ai servizi abitativi pubblici e

UFFICIO DI PIANO DEL DISTRETTO DI GALLARATE

Via Volta, 19 - 21013 Gallarate (VA) - www.comune.gallarate.va.it – protocollo@pec.comune.gallarate.va.it –
tel. e fax 0331.718315 – ufficiodipiano@comune.gallarate.va.it

DISTRETTO DI GALLARATE - UFFICIO DI PIANO



ridefinire i punteggi assegnati in base alle sopracitate condizioni, consente ai Comuni capofila, previa approvazione del piano annuale, di indire, attraverso la piattaforma informatica regionale, avvisi pubblici utilizzando lo schema di avviso allegato a tale provvedimento quale parte integrate e sostanziale dello stesso, fermo restando il termine per la presentazione delle domande non inferiore a trenta giorni;

- Il Comune è tenuto a:

- supportare i richiedenti nella presentazione della domanda attraverso un apposito servizio, ferma restando la responsabilità del medesimo richiedente in ordine alle dichiarazioni dallo stesso rese;
- approvare e pubblicare il bando per consentire la presentazione delle domande nel periodo prestabilito;

- Il Comune può avvalersi della collaborazione di Centri Autorizzati di Assistenza Fiscale (CAAF) e di altri soggetti senza fini di lucro, quali le Associazioni sindacali dei conduttori per il servizio di supporto ai richiedenti;

RITENUTO

- di utilizzare, per quanto sopra, un modello di sussidiarietà orizzontale per la gestione dell'attività di supporto ai richiedenti l'assegnazione di unità abitative, destinate ai Servizi Abitativi Pubblici (S.A.P.), disponibili nell'Ambito Territoriale di Gallarate nel periodo di apertura dell'Avviso, prevista **indicativamente dal 06/11/2023 al 07/12/2023**, avvalendosi di Centri Autorizzati di Assistenza Fiscale (CAAF) e di altri soggetti senza fini di lucro, quali le Associazioni sindacali dei conduttori operanti sul territorio dell'Ambito di Gallarate;

Tutto ciò premesso

SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE

Art. 1

PREMESSE

Le premesse sono parte integrante e sostanziale del presente accordo di collaborazione e costituiscono i presupposti su cui si fonda il consenso tra le Parti.

Art. 2

OGGETTO

Oggetto del presente Accordo Territoriale è la gestione dell'attività di supporto ai richiedenti l'assegnazione di unità abitative, destinate ai Servizi Abitativi Pubblici (S.A.P.) disponibili nell'Ambito Territoriale di Gallarate, nel periodo di apertura dell'Avviso prevista **indicativamente dal 06/11/2023 al 07/12/2023**;

UFFICIO DI PIANO DEL DISTRETTO DI GALLARATE

Via Volta, 19 - 21013 Gallarate (VA) - www.comune.gallarate.va.it - protocollo@pec.comune.gallarate.va.it -
tel. e fax 0331.718315 - ufficiodipiano@comune.gallarate.va.it

DISTRETTO DI GALLARATE - UFFICIO DI PIANO



Art. 3

IMPEGNI DEL COMUNE

Il Comune si impegna a:

- curare una diffusa e puntuale informazione ai cittadini sulle modalità di accesso al Servizio;
- informare i cittadini delle modalità di funzionamento degli sportelli per la presentazione delle domande di accesso per l'assegnazione di alloggi SAP;
- collaborare con il personale dei CAAF/SOGGETTI senza fini di lucro ADERENTI per l'efficace utilizzo della procedura informatica regionale;

Art. 4

IMPEGNI DEL CAAF/ENTI ADERENTI

I CAAF/SOGGETTI senza fini di lucro ADERENTI, ai fini di permettere la presentazione delle richieste di alloggi SAP da parte dei cittadini dell'Ambito Territoriale di Gallarate, si impegnano ad assumere lo svolgimento dei seguenti servizi:

- a far data dalla sottoscrizione della convenzione e sino alla chiusura del Bando, fissare ai richiedenti un appuntamento per il caricamento dell'istanza nella piattaforma regionale, fornendo anche le informazioni preliminari necessarie secondo le modalità indicate da Regione Lombardia e contenute nell'Avviso pubblicato dal Comune;
- rilasciare all'istante o a suo delegato ricevuta di presentazione della domanda prodotta dal sistema informatico, sulla base di tutte le informazioni, le dichiarazioni e i documenti resi esclusivamente nella responsabilità del dichiarante stesso;
- rilasciare, a richiesta dell'istante, qualora il sistema lo permetta, copia della domanda e delle dichiarazioni sottoscritte; il richiedente, qualora riscontri errori materiali o omissioni, potrà rivolgersi in ogni momento al soggetto che ha elaborato la domanda per verificare i dati che lo riguardano e farli eventualmente aggiornare, integrare, rettificare.

I CAAF/SOGGETTI senza fine di lucro ADERENTI dichiarano di avere personale, mezzi, attrezzature e sedi adeguati per l'esecuzione della prestazione.

Il servizio oggetto della presente convenzione sarà effettuato presso sedi indicate dai CAAF/SOGGETTI senza fine di lucro ADERENTI.

Art. 5

CORRISPETTIVI

Il Comune riconoscerà ai CAAF (o società di servizi territoriale, convenzionata con il Centro di Assistenza Fiscale/SOGGETTI senza fini di lucro ADERENTI) un corrispettivo per l'opera prestata di € 18,00 = comprensivo di IVA per ogni domanda regolarmente inserite e ammessa alla graduatoria. Il pagamento di tale corrispettivo sarà effettuato nei termini di legge, previa verifica del numero delle domande presentate da ciascun CAAF/SOGGETTI senza fini di lucro ADERENTI. Fermo restando i dati estraibili dalla piattaforma regionale ciascun CAAF/SOGGETTI senza fini di lucro ADERENTI, dovrà presentare ai fini della liquidazione dei corrispettivi, elenco di istanze regolarmente inserite.

UFFICIO DI PIANO DEL DISTRETTO DI GALLARATE

Via Volta, 19 - 21013 Gallarate (VA) - www.comune.gallarate.va.it - protocollo@pec.comune.gallarate.va.it -
tel. e fax 0331.718315 - ufficiodipiano@comune.gallarate.va.it

DISTRETTO DI GALLARATE - UFFICIO DI PIANO



Art. 6 VALIDITA'

Il presente Accordo Territoriale è efficace per l'intero periodo di apertura dell'AVVISO (indicativamente dal 06/11/2023 al 07/12/2023) per la presentazione delle domande di assegnazione di alloggi SAP in ottemperanza a quanto previsto dalle Legge Regionale n.16/2016.

Art.7 RINVIO

Per tutte le procedure relative a modalità e termine di presentazione delle istanze da parte dell'utente, si rinvia a quanto contenuto nelle disposizioni regionali e comunali.

Letto, approvato e sottoscritto
disgiuntamente con firma digitale

COMUNE DI GALLARATE
Dott. Pietro la Placa

CAF xxxxx
xxxxx

UFFICIO DI PIANO DEL DISTRETTO DI GALLARATE

Via Volta, 19 - 21013 Gallarate (VA) - www.comune.gallarate.va.it - protocollo@pec.comune.gallarate.va.it -
tel. e fax 0331.718315 - ufficiodipiano@comune.gallarate.va.it

Carta intestata del soggetto interessato

Spett. Comune di Gallarate
Via Verdi 2
21013 Gallarate
Alla c.a. Servizi Sociali

Inviare a mezzo pec: protocollo@pec.comune.gallarate.va.it

Oggetto: Adesione alla manifestazione di interesse per la raccolta domande per l'assegnazione delle unità abitative destinate ai servizi abitativi pubblici disponibili nell'ambito territoriale di Gallarate – anno 2023

Il sottoscritto _____, nato a _____
il _____, residente a _____ in
Via _____, in qualità di legale rappresentante di
_____, con sede legale a _____, PIVA
e CF _____ manifesta la propria disponibilità in merito alla
manifestazione di interesse in oggetto.

Dichiara di avere sul territorio di Gallarate le seguenti sedi autorizzate:

- _____
- _____
- _____

dove vi sono personale, mezzi, attrezzature adeguati per l'esecuzione della prestazione.

Comunica inoltre il n. di conto corrente dedicato: _____

Conferma infine di avere preso visione della bozza di accordo ed accettarne integralmente le condizioni.

Data

Firma