

AVVISO PUBBLICO DI AVVIO DEL PROCEDIMENTO AMMINISTRATIVO ex artt. 2, 7 e 8 della Legge n. 241/1990 e s.m.i. ed art. 11 del D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i. DIRETTO ALL'APPOSIZIONE DEL VINCOLO PREORDINATO ALL'ESPROPRIO ED ALLA DICHIARAZIONE DI PUBBLICA UTILITÀ, INDIFFERIBILITÀ DELLE OPERE RELATIVO AI LAVORI DI

"GROW29 – "Gallarate Redevelopment for Opportunity and urban Wealth" - Strategie di sviluppo urbano sostenibile da promuovere attraverso i fondi strutturali e di investimento europei per il periodo 2021-2027 (ex D.G.R. 4151/2020).

Anello ciclopeditonale nei quartieri di Caiello e Cascinetta in Comune di Gallarate (VA) - CUP E31B21006030002"

IL DIRIGENTE

Visti:

- la Legge 07/08/1990, n. 241 e s.m.i.;
- il D.P.R. 08/06/2001, n. 327, e s.m.i.;
- la L.R. 04/03/2009, n. 3 e s.m.i.;
- la Parte II, Titolo II, Capo I del D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i.;
- la L.R. 11/03/2005, n. 12 e s.m.i.;
- la L.R. 04/05/2001, n. 9 e s.m.i.;
- il D.Lgs. 18/04/2016 n. 50 e s.m.i..

Visti altresì:

- la prima Variante generale del Piano di Governo del Territorio (PGT) del Comune di Gallarate, approvata ai sensi della L.R. 11/03/2005 n. 12, con deliberazioni di Consiglio Comunale 03/06/2015, n. 29 e 04/06/2015, n. 30, entrambe efficaci ai sensi di legge, esplicitante i suoi effetti a far data dal 22/07/2015, a seguito di pubblicazione dell'Avviso di approvazione sul Bollettino Ufficiale di Regione Lombardia, Serie Avvisi e Concorsi, n. 30;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 106 del 19/10/2022 esecutiva, con la quale è stato approvato livello progettuale relativo alla fattibilità tecnica ed economica riferita alla realizzazione dei lavori di "GROW29 – "Gallarate Redevelopment for Opportunity and urban Wealth" - Strategie di sviluppo urbano sostenibile da promuovere attraverso i fondi strutturali e di investimento europei per il periodo 2021-2027 (ex D.G.R. 4151/2020). Anello ciclopeditonale nei quartieri di Caiello e Cascinetta in Comune di Gallarate (VA) - CUP E31B21006030002";

Premesso che:

- in data 10/11/2023 prot. 78758 è stata convocata la Conferenza dei Servizi decisoria in forma semplificata ed asincrona tra gli Enti competenti ai sensi e per gli effetti della Legge n. 241/1990 e s.m.i. (art. 14-bis), del D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i. (art. 12), al fine di ottenere autorizzazioni, pareri, intese, nulla osta o altri atti di assenso sul progetto definitivo (PD) delle opere in parola;
- la realizzazione dell'opera indicata in oggetto non è prevista nel vigente Piano di Governo del Territorio (PGT);
- la determinazione motivata di conclusione della Conferenza dei Servizi, che sarà adottata dal Comune di Gallarate all'esito della stessa, sostituirà ad ogni effetto tutti gli atti di

assenso, comunque denominati, di competenza degli Enti e dei gestori di beni o servizi pubblici interessati; costituirà, ai sensi del combinato disposto del D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i., della Legge Regionale n. 9/2001 e s.m.i., variante agli strumenti urbanistici difformi e vincolo preordinato all'esproprio, disporrà, altresì, la dichiarazione di pubblica utilità dell'opera e indifferibilità e consentirà la realizzazione e l'esercizio di tutte le opere, prestazioni e attività previste nel progetto approvato;

- ai sensi dell'art. 11, comma 2, del D.P.R. n. 327/2011 e s.m.i., stabilisce che *“allorché il numero dei destinatari sia superiore a 50, la comunicazione è effettuata mediante pubblico avviso, da affiggere all'albo pretorio dei Comuni nel cui territorio ricadono gli immobili da assoggettare al vincolo, nonché su uno o più quotidiani a diffusione nazionale e locale e, ove istituito, sul sito informatico della Regione o Provincia autonoma nel cui territorio ricadono gli immobili da assoggettare al vincolo. L'avviso deve precisare dove e con quali modalità può essere consultato il piano o il progetto. Gli interessati possono formulare entro i successivi trenta giorni osservazioni che vengono valutate dall'autorità espropriante ai fini delle definitive determinazioni”*;

COMUNICA

che questa Amministrazione, nella qualità di soggetto espropriante, ai sensi e per gli effetti degli artt. 2, 7 e 8 della L. 241/90 e s.m.i., nonché dell'art. 11 del D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i., intende procedere alla realizzazione delle opere indicate in oggetto.

Ai sensi e per gli effetti dei disposti della Legge n. 241/90 e s.m.i. si comunica altresì che:

- a) L'amministrazione competente è il Comune di Gallarate, con sede legale in Via Verdi, n. 2 Gallarate;
- b) L'ufficio competente è il Settore Lavori Pubblici e Patrimonio, sito in Via Cavour, n. 2 Gallarate;
- c) Il domicilio digitale dell'amministrazione è: protocollo@pec.comune.gallarate.va.it ;
- d) Il Responsabile del Procedimento di realizzazione dell'opera pubblica è il Geom. Giorgio Crespi: tecnico@comune.gallarate.va.it e protocollo@pec.comune.gallarate.va.it;
- e) Entro 30 (trenta) giorni naturali e consecutivi dalla data di pubblicazione del presente avviso, gli interessati possono presentare memorie e osservazioni. L'ufficio presso cui prendere visione degli atti, previo appuntamento telefonico è il: Comune di Gallarate – Servizio Infrastrutture - Tel. 0331754278, e-mail: tecnico@comune.gallarate.va.it ;
- f) Il termine di conclusione del procedimento è di 30 (trenta) giorni naturali e consecutivi successivi alla scadenza del termine per la presentazione di memorie e osservazioni al Responsabile del Procedimento.

IL DIRIGENTE
SETTORE LL.PP. E PATRIMONIO
Ing. Cristiano Tenti

(sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.Lgs n. 82/2005 e s.m.i.)