



Città di  
**GALLARATE**

SETTORE PROGRAMMAZIONE TERRITORIALE, COMMERCIO,  
ARTIGIANATO E ATTIVITA' CIMITERIALI  
UFFICIO URBANISTICA

**CONVENZIONE EX ART. 35 DELLA LEGGE N. 865/71**

**RICHIESTA DETERMINAZIONE DEL PREZZO MASSIMO DI VENDITA DI  
ALLOGGIO DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA ED ECONOMICO-  
POPOLARE AGEVOLATA E CONVENZIONATA**

per Richiesta <sup>2</sup>

APPORRE  
**MARCA DA BOLLO**  
**€ 16,00**

per Certificato <sup>2</sup>

APPORRE  
**MARCA DA BOLLO**  
**€ 16,00**

Il/La sottoscritto/a  
(cognome e nome)

Nato/a a

Prov.

il

Cod. fiscale

Residente in

Prov.

C.A.P.

Via

n.

Domiciliato in  
(indicare se diverso dalla residenza)

Prov.

C.A.P.

Via

n.

Tel.

Cell.

e-mail

P.E.C.

Il/La sottoscritto/a  
(cognome e nome)

Nato/a a

Prov.

il

Cod. fiscale

Residente in

Prov.

C.A.P.

Via

n.

**Comune di Gallarate**

Via Verdi, 2- 21013 Gallarate (Va)

[www.comune.gallarate.va.it](http://www.comune.gallarate.va.it)

[protocollo@pec.comune.gallarate.va.it](mailto:protocollo@pec.comune.gallarate.va.it)

C.F./P.Iva 00560180127

Domiciliato in (indicare se diverso dalla residenza)		Prov.	C.A.P.
Via		n.	
Tel.	Cell.	e-mail	
P.E.C.			

Consapevol\_\_\_\_ che, ai sensi dell'articolo 76 del D.P.R. n. 445/2000, chiunque rilasci dichiarazioni mendaci, formi atti falsi o ne faccia uso nei casi previsti dalla stessa normativa, è punito ai sensi del codice penale e delle leggi speciali in materia e che i benefici eventualmente conseguiti in seguito al provvedimento emanato sulla base di dichiarazioni non veritieri, decadono;

In qualità di proprietari\_\_\_\_ di un \_\_\_\_\_ con n°\_\_\_\_ box,  
sit\_\_\_\_ in via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_, facenti parte del complesso edilizio  
PEEP realizzato dalla Cooperativa "\_\_\_\_\_ " in diritto di  
superficie

**CHIEDE/NO**

il rilascio del CERTIFICATO DEL PREZZO MASSIMO DI VENDITA dell'anzidetto proprio immobile,  
secondo i parametri convenzionali.

A tal fine DICHIARA/NO la conformità urbanistica edilizia e catastale degli immobili sopra descritti e  
che, successivamente, su gli stessi non sono intervenute opere richiedenti provvedimenti autorizzativi  
non richiesti;

COMUNICA/NO che la presente richiesta è formulata per pratiche di:

- trasferimento di diritti reali (compravendita, donazione, ecc.) che presumibilmente avverrà il  
\_\_\_\_\_ in favore di \_\_\_\_\_
- consulenza tecnica d'ufficio disposta dal tribunale<sup>6</sup>
- altro (specificare) \_\_\_\_\_

NOTE: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Informat\_\_\_\_ che, ai sensi del DPCM 13 novembre 2014, tutti i documenti prodotti dalla Pubblica Amministrazione sono in formato digitale,

**COMUNICA/NO**

di voler ricevere, la comunicazione del corrispettivo dovuto, al seguente indirizzo:

PEC NOTAIO:
PEC:
e-mail:

Si allega, pena la sospensione della stessa:

Copia Carta d'Identità e Codice Fiscale
Copia integrale atto di proprietà e/o assegnazione
Copia testamento e/o successione
Dichiarazione estinzione contributo pubblico (per i beneficiari di contributo in conto interessi)
Copia fatture lavori di straordinaria manutenzione (come definiti all'art. 3, comma 1, lett. b) del D.P.R. 6/6/2001, n.380 ed affrontate nell'ultimo decennio)
Versamento dei Diritti di Segreteria, a favore del Comune di Gallarate. Il versamento potrà avvenire mediante il circuito nazionale PagoPA accedendo al portale comunale nell'apposita sezione Pagamenti Online <a href="HTTPS://www.comune.gallarate.va.it/servizi-on-line/pagamenti-on-line/">HTTPS://www.comune.gallarate.va.it/servizi-on-line/pagamenti-on-line/</a> e procedendo con le modalità previste dal circuito PagoPA: home banking per le banche aderenti (elenco disponibile: <a href="https://www.pagopa.gov.it/it/prestatori-servizi-di-pagamento/elenco-PSP-attivi/">https://www.pagopa.gov.it/it/prestatori-servizi-di-pagamento/elenco-PSP-attivi/</a> ), carte di credito, app di pagamento e servizi di pagamento online a, app IO oppure stampando l'avviso PagoPA dal portale del Comune (PAGAMENTI SPONTANEI, compilazione dati personali e di pagamento, STAMPA AVVISO) e presentando e pagando lo stesso presso gli sportelli di Poste Italiane o di altri esercizi convenzionati o di tabaccherie che espongono il logo PagoPA, sportelli ATM Bancomat abilitati. Eventuali chiarimenti possono essere richiesti alla casella mail <a href="mailto:ragioneria@comune.gallarate.va.it">ragioneria@comune.gallarate.va.it</a> . Si rammenta che non sono ammesse dalla legge modalità di pagamento diverse dal circuito PagoPA. SERVIZIO: Edilizia /Diritti e rimborsi in genere - CAUSALE: "DIRITTI DI ISTRUTTORIA CERTIFICATO URBANISTICO/EDILIZIO" L'importo dovuto è pari ad: <ul style="list-style-type: none"><li>• euro 70,00 se si consegna l'atto di assegnazione</li><li>• euro 120,00 se NON si consegna l'atto di assegnazione</li></ul>
Altro (specificare):

\_\_\_\_ sottoscritt\_\_\_\_ è/sono consapevole/i che l'Ufficio NON necessita di acquisire il consenso del trattamento dei dati da parte de\_\_\_\_ titolar\_\_\_\_ per lo svolgimento delle operazioni indicate, ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs 196/2003.

Gallarate, lì \_\_\_\_\_

(firma del richiedente)

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

NOTE:

- 1) La richiesta, completa di tutti gli allegati, deve essere trasmessa tramite posta elettronica certificata (PEC) all'indirizzo indicato a piè pagina ovvero, recapitata all'Ufficio PROTOCOLLO, sito in Palazzo Borghi – via Verdi n. 2.

\*\*\*\*\*

Si COMUNICA

Sin da ora che, in conformità a quanto previsto dagli articoli 7 e 8 della L. n. 241/90 e ss.mm.ii.:

- l'ufficio di riferimento è l'Ufficio Urbanistica, parte del Servizio Programmazione Territoriale, sito in Palazzo Broletto, via Cavour n. 2;
- il Responsabile del procedimento è la Geom. Simona Varsori - Tel 0331 754 309 oppure 266 – e-mail: simonavarsori@comune.gallarate.va.it;
- competente ad emettere il provvedimento finale è il Dirigente del Settore Programmazione Territoriale, Commercio, Artigianato e Attività Cimieriali: Arch. Marta Cundari;
- la pratica avviata, è raccolta in un fascicolo cartaceo/informatico, atto a garantire gli opportuni servizi di interoperabilità o integrazioni, e conservazione;
- la comunicazione di riscontro verrà prodotta quale documento informatico sottoscritto con firma elettronica, nel termine di 60 giorni ai sensi dell'art. 31, commi 47 e 49bis, della legge n. 448/1998, ed inviata all'indirizzo PEC indicato nella domanda;
- La domanda che presenti irregolarità sostanziali o sia carente di uno o più elementi richiesti dal presente modulo, verrà archiviata se entro il termine comunicato dall'Amministrazione non saranno presentate le integrazioni richieste (*Regolamento Comunale sui procedimenti amministrativi e sull'accesso ai documenti amministrativi*).

**In applicazione degli articoli da 12 a 15 e 22 del Regolamento dell'Unione Europea 2016/679, del D.Lgs. 196/2003 e del D.Lgs. 101/2018 si informano gli interessati relativamente ai dati personali trattati.**

Titolare del trattamento dati: Comune di Gallarate – Via Verdi, 2 – 21013 Gallarate (VA) – posta elettronica certificata: [protocollo@pec.comune.gallarate.va.it](mailto:protocollo@pec.comune.gallarate.va.it) – tel 0331.754111. Responsabile protezione dati personali: contattabile alla mail ordinaria [responsabilepdp@comune.gallarate.va.it](mailto:responsabilepdp@comune.gallarate.va.it). I dati, provenienti da qualsiasi fonte, sono trattati per il soddisfacimento dei compiti istituzionali del Comune di Gallarate anche su richiesta dell'interessato/a e/o di terzi e nell'ambito delle previsioni normative che disciplinano l'attività comunale. I destinatari dei dati personali sono il Comune di Gallarate e gli altri soggetti, di norma operanti sul territorio nazionale, identificati dalle previsioni normative che disciplinano l'attività per la quale i dati sono trattati. I dati personali sono conservati in ogni formato e per il periodo consentito dalle norme che disciplinano l'attività per la quale i dati sono trattati. L'interessato/a ha diritto a richiedere al titolare del trattamento l'accesso ai propri dati, la rettifica, cancellazione, limitazione, opposizione al trattamento e portabilità nei limiti delle previsioni normative e a proporre reclamo a un'autorità di controllo.

2023\_03

---

**Comune di Gallarate**

Via Verdi, 2- 21013 Gallarate (Va)

[www.comune.gallarate.va.it](http://www.comune.gallarate.va.it)

[protocollo@pec.comune.gallarate.va.it](mailto:protocollo@pec.comune.gallarate.va.it)

C.F./P.Iva 00560180127