Città di GALLARATE

SETTORE LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO

BANDO DI ALIENAZIONE DI BENI IMMOBILI COMUNALI A MEZZO DI ASTA PUBBLICA

CHIARIMENTO CIRCA IL TRATTAMENTO FISCALE DEL PREZZO DI CESSIONE DEGLI IMMOBILI (terreno o edificio) e APPLICAZIONE DELL'IVA

Con riferimento alla procedura in oggetto, si informa che la cessione e il relativo pagamento del prezzo avviene fuori campo IVA ed è soggetto ad imposta di registro proporzionale, ipotecaria e catastale.

Attualmente l'imposta di registro è indicativamente del 15% per i terreni agricoli e il 9% per gli altri immobili, fatta salva la verifica di aggiornamento alla data del rogito.

Addì, 18/11/2026